

SIFU

**Soluciones Profesionales en Administración
de Fincas y Comunidades de Propietarios**

**30 años integrando servicios,
integrando personas**



¿Quiénes somos?

En SIFU (Servicios Integrales de Fincas Urbanas) llevamos más de tres décadas ayudando a administradores de fincas como tú a gestionar comunidades de propietarios con tranquilidad, eficiencia y confianza. Nuestro propio nombre refleja nuestra especialización y compromiso con este sector.

Actualmente, **damos servicio a más de 150 comunidades en toda España**, desde pequeñas comunidades hasta grandes fincas y mancomunidades con zonas comunitarias y requerimientos especiales, adaptándonos a cada necesidad con una respuesta rápida y cercana.

Nuestro equipo técnico se encarga de todo: gestión integral, control de calidad, y atención a emergencias 24/7. **Así te ayudamos a reducir problemas, ganar tiempo y reforzar la confianza de tus clientes.** Multitud de clientes ya confían en SIFU y disfrutan de una propuesta integral de servicios a medida gracias a nuestra profesionalidad, cercanía, servicio 360° y valor social.

ETT y Selección Directa

 **Abanti**
Sifu

Suministros

 **Sifu**
Escid

Impacto social

 **Sifu**
Fundación

Facility Services

 **Sifu** **Bcl**
Sifu

 **Avança**
Facility



SIFU en cifras

+8.000 **profesionales** en España,
Francia y Andorra.

+4.000 **trabajadores**
con discapacidad.

+30 años **de experiencia.**

3.000 **clientes** apuestan
por nosotros.



45 delegaciones en España,
Francia y Andorra



Servicios a Administradores de fincas

Ofreciendo servicios 360 de alta calidad:

- ✓ Limpieza de cristales y superficies.
- ✓ Tratamientos de suelos y limpieza de zonas comunes.
- ✓ Higienización de áreas como spas y gimnasios.
- ✓ Diseño de sistemas de riego automáticos.
- ✓ Mantenimiento de jardines interiores y exteriores.
- ✓ Paisajismo e infraestructura verde a medida.
- ✓ Socorrismo en piscinas.
- ✓ Auxiliar de Recepción polivalente para comunidades.
- ✓ Auditoría y corrección de accesibilidad.
- ✓ Atención a clientes con necesidades especiales.
- ✓ Unidad Responsable de Accesibilidad (URA).
- ✓ Instalación de desfibriladores automáticos (DEAS).
- ✓ Asesoramiento en seguros para propietarios.

Servicios de selección de Personal

Servicio especial de selección de personal para tu propia administración de fincas

- ✓ **Oficiales Administradores de Fincas Habilitados o Colegiados.**
- ✓ **Asistentes de Propiedad Horizontal.**
- ✓ **Contables de Propiedad Horizontal.**
- ✓ **Recepcionistas.**
- ✓ **Gestores Patrimoniales.**
- ✓ **Asistentes de Propiedad Vertical.**
- ✓ **Abogados inmobiliarios.**
- ✓ **Responsables de Departamento (PH y PV).**
- ✓ **Comerciales Inmobiliarios.**

¿Por qué confiar en SIFU?

Calidad

Profesionalidad y
flexibilidad

Servicio 360°

Cercanía

Impacto social



Tenemos más objetivos en común de los que parece...

Forjamos alianzas para impulsar y crear un **mundo con un desarrollo sostenible** y trabajando de acuerdo con los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) y la Agenda 2030 de las Naciones Unidas.

13 ACCIÓN POR EL CLIMA



ODS N°13
Acción por el
Clima

3 SALUD Y BIENESTAR



ODS N°3 – Salud y bienestar

Garantizar una vida sana y promover el bienestar para todos en todas las edades.

4 EDUCACIÓN DE CALIDAD



ODS N°4 - Educación de Calidad

Garantizar una educación inclusiva, equitativa y de calidad y promover oportunidades de aprendizaje durante toda la vida para todos.

8 TRABAJO DECENTE Y CRECIMIENTO ECONÓMICO



ODS N°8 - Trabajo decente y crecimiento económico

Promover el crecimiento económico sostenido, inclusivo y sostenible, el empleo pleno y productivo y el trabajo decente para todos.

9 INDUSTRIA, INNOVACIÓN E INFRAESTRUCTURA



ODS N°9 – Industria, Innovación e Infraestructura

Construir infraestructuras resilientes, promover la industrialización inclusiva y sostenible y fomentar la innovación.

10 REDUCCIÓN DE LAS DESIGUALDADES



ODS N°10 - Reducción de las desigualdades

Reducir las desigualdades en los países y entre ellos.

12 PRODUCCIÓN Y CONSUMO RESPONSABLES



ODS N°12 – Producción y consumo responsable

Garantizar modalidades de consumo y producción sostenible.

15 VIDA DE ECOSISTEMAS TERRESTRES



ODS N°15 – Vida de ecosistemas terrestres

Gestionar sosteniblemente los bosques, luchar contra la desertificación, detener e invertir la degradación de las tierras y detener la pérdida de biodiversidad.



Gestión de espacios

¿Qué podemos hacer por ti?

Te ayudamos a **reducir las quejas vecinales y ganar tranquilidad gracias a un servicio profesional**, supervisado y con atención 24/7. Nuestro equipo técnico se encarga del seguimiento y control de calidad, liberándote de gestiones diarias. Así ganas tiempo, confianza y tranquilidad, mientras refuerzas tu imagen frente a las comunidades que gestionas.

¿Qué podemos hacer por las personas?

Damos solución a las necesidades de los clientes y trabajadores que habitan los espacios, de modo que **proporcionamos todos los servicios y productos que son necesarios para su seguridad, para el desarrollo de sus funciones, fomentando espacios sostenibles y saludables.**

¿Qué valor podemos aportarte?

Te ayudamos a **potenciar tus valores de responsabilidad social** mediante el cumplimiento de tus objetivos en **sostenibilidad ambiental, social y gubernamental (ESG).**



¿Qué podemos hacer por las personas?

Damos solución a las **necesidades de las personas que habitan los espacios**, de modo que proporcionamos todos los servicios y productos que son necesarios para su seguridad y su confort, fomentando espacios sostenibles, saludables y seguros.

- Welcome Pack
- Amenities ecológicos
- Gestión de eventos de empresa
- Seguros de salud y vida para empleados
- Equipos de protección individual
- Vestuario laboral
- Material oficina y complementos
- Productos de higiene y complementos
- Campaña navidad para tus empleados
- Corners saludables
- Productos de marketing corporativos, sociales y sostenibles
- Vending industrial de vestuario y EPIS



¡Novedades!

Te presentamos nuestros **nuevos productos**:

- Apoyo y asistencia en el domicilio para mayores



- Lotes de productos sostenibles.



- Café socialmente responsable.



- Convertimos tu empresa en un espacio cardioprotegido.



- Parking y cargadores de vehículos de movilidad urbana

- Formaciones para potenciar el desarrollo y el bienestar de los trabajadores de las empresas

Valores como **responsabilidad social y**

sostenibilidad, que forman parte del ADN de SIFU, ahora traspasados a nuestros productos.



¿Qué valor podemos aportarte?

La sostenibilidad como eje estratégico

Te ayudamos a desarrollar la diversidad y sostenibilidad incorporándolas en tus ejes estratégicos.



L.G.D



Planes de igualdad



Estados de
Información No
Financiera



Canal de denuncias



Consultoría en
Accesibilidad



Plan Estratégico
Diversidad y
Discapacidad



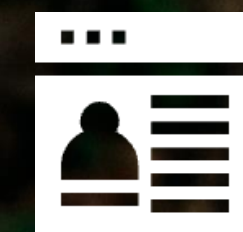
Área de Integración
Sociolaboral



Proyecto artístico



Planes de
sostenibilidad



Certificaciones



Ley General de Discapacidad: te ayudamos a cumplirla

¿Tu empresa cumple con la LGD?

Plantilla con **50** o más **trabajadores**
2% con **discapacidad**

Si tu empresa no puede cumplir mediante contratación directa, en SIFU **te asesoramos y te ayudamos** a cumplir mediante las **Medidas alternativas** y el **Certificado de Excepcionalidad**.



Referencias de interés

Gestionamos **más de 150 comunidades a nivel nacional** y Ofrecemos servicios a **MÁS DE 500 CLIENTES**.

Administración pública	Tecnología	Energía	Hoteles	Gran consumo	Financiero	Salud
 Agencia Tributaria  INSTITUTO NACIONAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL  Generalitat de Catalunya  Comunidad de Madrid	 indra  Atos  SIEMENS  CONVERSIA  <epam>	 endesa  REPSOL  Iberdrola  VEOLIA	 MELIÀ  SMALL LUXURY HOTELS OF THE WORLD  NH HOTELES  THE RITZ-CARLTON	 Media Markt  MERCADONA  LIDL  Carrefour	 CaixaBank  Sabadell  iberCaja  BancaMarch	 vithas  MAPFRE  FREMAP  HOSPITAL NOSTRA SENYORA DE MERITXELL
Industria	Educación	Deporte	Pharma	Consultoría	Transporte	Alimentación
 STELLANTIS  Gestamp  LEAR CORPORATION  SAINT-GOBAIN	 Universidad de Vigo  UNIVERSIDAD PABLO DE OLAVIDE SEVILLA  UNIVERSIDAD DE SALAMANCA  UNIVERSIDAD DE VALLADOLID  UNIVERSIDAD DE CORDOBA	 ATHLETIC CLUB  AD AL  REAL RACING CLUB SANTANDER	 BAYER  Boehringer Ingelheim  ISDIN  Otsuka	 accenture  admira  AEGON  IDOM	 aena  vueling  renfe Rodalies  carreras	 bonAreal  ANITIN panes especiales  BORGES  BDR





¡GRACIAS!

**¿Te gustaría conocer al asesor
de SIFU más cercano a tu zona?**

www.gruposifu.com

info@gruposifu.com

900 447 447